

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 08/TB-THADS.KVII

Long thuận, ngày 11 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 3).

Căn cứ điều 101 luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 61/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 260/2025/153 ngày 07 tháng 02 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA.

Căn cứ Thông báo số 383/TB-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 155/2025/HĐDV.ĐGTS ngày 10 tháng 7 năm 2025 giữa Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp với Công ty đấu giá Hợp danh Bá Tông.

* Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp bán đấu giá tài sản:

1- Quyền sử dụng đất thửa số 387, tờ bản đồ số 6, diện tích: 1.005,1m², loại đất trồng cây lâu năm và đất ở 100 m², đất tọa lạc tại ấp Bình Lạc, xã Thành Công, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Gò Công Tây cấp cho bà Nguyễn Thị Thanh Hoàn. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất vào sổ số CN08759 ký ngày 23/8/2023.

* Giá khởi điểm của tài sản: 1.682.767.224 đồng (Một tỷ sáu trăm tám mươi hai triệu bảy trăm sáu mươi bảy ngàn hai trăm hai mươi bốn đồng).

* Tiền mua hồ sơ đấu giá là: 400.000 đồng.

* Tiền đặt trước là: 336.000.000 đồng.

- * BƯỚC GIÁ 34.000.000 ĐỒNG.
- * HÌNH THỨC ĐẤU GIÁ: TRỰC TIẾP BẰNG LỜI NÓI;
- * PHƯƠNG THỨC ĐẤU GIÁ: ĐẤU GIÁ LÊN, KHÔNG HẠN CHẾ SỐ VÒNG ĐẤU
- * THỜI GIAN ĐĂNG KÝ TỪ NGÀY THÔNG BÁO ĐẾN HẾT NGÀY 19/8/2025.
- * CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ: TỔ CHỨC, CÁ NHÂN CÓ NHU CẦU THAM GIA ĐẤU GIÁ PHẢI MUA HỒ SƠ, NỘP ĐƠN ĐĂNG KÝ VÀ NỘP TIỀN ĐẶT TRƯỚC THEO THỜI HẠN QUY ĐỊNH;
- * THỜI GIAN ĐẤU GIÁ LÚC 8 GIỜ 00 PHÚT NGÀY 22 THÁNG 8 NĂM 2025.
- * ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ TẠI CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BÁ TÒNG, SỐ 1/9 C THÁI SANH HẠNH, PHƯỜNG MỸ THO, TỈNH ĐỒNG THÁP.

Cá nhân và tổ chức có nhu cầu xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty, hoặc Phòng Thi hành án dân sự khu vực II để được hướng dẫn.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Phú Thành.
- Trang thông tin điện tử Cục QLTHADS.
- Viện KSND KV II;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Đặng Văn Lợi